

売戸建住宅

近鉄弥富駅

間取り
4LDK

建物面積
119.00㎡

築年月
2015年08月

平成27年8月築！
長期優良住宅認定（耐震等級3）！
タマホームの注文住宅！10年保証引継ぎ可！

チェックポイント！

主要採光面：南東向き、天井高2.5m以上、閑静な住宅街、長期優良住宅認定通知書、フラット35適合証明書、フラット35S適合証明書、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、食器洗浄乾燥機、キッチン床暖房、全居室収納、ウォークインクローゼット、照明器具、省エネ給湯器、プロパンガス、複層ガラス、全居室フローリング、クッションフロア、電気、水道、浄化槽、側溝、床暖房、エアコン2台以上、CATV、モニター付インターホン、火災警報器（報知機）、庭、駐車場3台分



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69616118022

愛知県知事免許（2）第21222号 〒460-0003 愛知県名古屋市中区錦3丁目11-25 アーク栄錦ニュービジネスビル415号

株式会社リアリティ

TEL：052-265-8203 FAX：052-951-9730 定休日：水曜日

■取引態様：専任媒介

物件種目	売戸建住宅
最寄駅	近鉄弥富
間取りタイプ	4LDK
価格	2,430万円

物件所在地	愛知県弥富市五明2丁目48		
交通	近鉄名古屋線 近鉄弥富 徒歩24分		
土地面積	公簿 208.27㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	119.00㎡	
間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2015年08月	駐車場	
現況	空家	引渡日	相談
建築確認番号	第H27確認建築C I 東海A00374号		
接道状況 (角地・間口)	北東10.0m 公道 接面17.9m		
設備	バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、食器洗浄乾燥機、キッチン床暖房、全居室収納、ウォークインクローゼット、照明器具、省エネ給湯器、プロパンガス、複層ガラス、全居室フローリング、クッションフロア...		
備考	長期優良住宅（耐震等級3） 地盤改良（柱状改良）済み！ 地勢：平坦 利用駅1：関西本線 弥富 徒歩22分 利用駅2：名鉄尾西線 五ノ三 徒歩18分		